點滴話校安

【校外賃居宣導】

各位親愛的同學,在您看屋前,請務必注 意以下事項:

- 1. 看屋時應結伴同行,或告知朋友,以電話聯 繫確認自身安全。
- 2. 看屋時請保持大門開放,以方便應變。
- 可先與房東約定於附近明顯地標處碰面後, 再共同前往看屋。
- 4. 聯繫時務必詳留雙方姓名及手機或聯繫電話,以便緊急聯繫。
- 5. 簽約時要細看租賃合約內容。
- 6. 學務處軍訓室認證房屋最保障,軍訓室網頁 提供相關租屋訊息,請同學善加利用。
- 7. 學校為關心、瞭解賃居校外同學的居住環境 是否安全?請賃居校外同學於 112 年 4 月 1 日,進入導生 e 點通系統-校外租賃系統填寫 自評表,並請各系辦公室、導師、指導教授 等相關輔導人員協助宣導。
- 8. 租屋糾紛時有所聞,部分房東使用舊版租約, 或訂定不甚合理之租賃契約,臺南市政府為

服務賃居校外同學,提供契約檢視服務,同學如有需要,可逕洽臺南市地政局地籍科(06)299-1111轉 8402,或洽詢本校法律系法律服務社諮詢,相關法律諮詢時間與地點如以下網址,請自行下載。

https://www.law.ncku.edu.tw/content.asp?nid=91&mK=%E6%B3%95%E5%BE%8B%E8%AB%AE%E8%A9%A2%E6%99%82%E9%96%93%E8%88%87%E5%9C%B0%E9%BB%9E。

- 9. 哪裡可以找到較安全的房子?請搜尋「成功 大學校外住宿服務網」 http://dorm2.osa.ncku.edu.tw/~military/outside /student_login.php_或「雲端租屋生活網」 https://house.nfu.edu.tw/,網站上所刊登的房 子都已通過教育部六項安全評核,請同學多 加利用。
- 10. 本校公告之相關賃居安全及服務事項,也請同學參閱並多加利用,以維護租屋安全。 https://military-osa.ncku.edu.tw/p/412-1055-3925.php?Lang=zh-tw

